

Flexible Büroflächen sind im HAMTEC „Trumpf“!



HAMTEC
Haus 4, Südansicht

Das Hammer Technologie- und Gründerzentrum HAMTEC hat sich darauf fokussiert, Büroräume auf die Bedürfnisse von Unternehmen zuzuschneiden. Mit einer kontinuierlichen Auslastung von über 90 % nimmt das Zentrum seit vielen Jahren in Hamm als Bürostandort eine Spitzenposition ein. Zur Zeit haben 49 Unternehmen ihren Firmensitz im HAMTEC.

Kleine und aufstrebende Unternehmen haben häufig große Probleme, ihren Büroraumbedarf exakt und punktgenau den Bedürfnissen anzupassen. Entweder wird zu viel oder zu wenig Bürofläche vorgehalten; die Folgen sind hohe Overheadkosten, oder die Einschränkung der Arbeitsproduktivität.

HAMTEC verfügt über vier Bürogebäude mit unterschiedlicher Architektur und bietet damit den Unternehmen die Möglichkeit, ihre „Visitenkarte“ aus Stein zu wählen. In den vier Häusern mit insgesamt 6.200 m² vermietbarer Fläche hält das HAMTEC Einzelbüros ab 15 m² mit gemeinschaftlicher Infrastruktur wie WC-Anlagen, Teeküchen und Besprechungsräume vor sowie komplette Büroeinheiten

und Werkstätten. Die Mietpreise sind transparent und das gibt den Unternehmen Planungssicherheit.

Gründer starten im HAMTEC oft nur mit einem Büro und wachsen in der Fläche wie es die Unternehmensentwicklung erfordert. Niederlassungen werden mit einer standardisierten und voll IT-unterstützten Infrastruktur nahtlos an Ihre Hauptsitze angebunden. Das ermöglicht mehr Nähe zu Kunden und Anbietern. Auch für temporäre Anmietungen wie Projekt- und Teambüros stehen Räume zur Verfügung.

Durchschnittlich organisiert das HAMTEC in den vier Gebäuden jährlich 20 Einzüge und Betriebserweiterungen, gelegentlich auch Reduzierungen und hilft den Unternehmen somit, den Betriebsablauf fast störungsfrei weiterlaufen zu lassen. Weil die Firmenanschrift auf dem gesamten Gelände immer Bestand hat und sich die Telefonnummer nicht ändert, wird es auch nicht erforderlich, Prospektmaterial, Visitenkarten und Briefpapier zu ändern. Umzugsmittelungen an Kunden und Lieferanten entfallen gänzlich. Zusätzliche Infrastruktur wie Datenleitun-

Die professionell ausgestatteten Gebäude des HAMTECs bieten außerdem:

- Rezeption
- Engagierte Kundenbetreuung vor Ort
- Telefonservice
- Voll eingerichtete Besprechungs- und Seminarräume
- Bestens eingerichtete Küchen
- Private und vertrauliche Arbeitsbereiche
- Zugriff auf Drucker, Faxgeräte, Scanner und Kopierer
- Postzustellung und Frankiermaschine
- High-Speed-Internetzugang
- Durchgehend IT-Wartung und IT-Support
- Digitaltelefone
- Sicherheitsdienste
- Tägliche Büroreinigung
- Gebäudeversorgung und -wartung vor Ort

gen, Telefonanschlüsse und Vernetzung erhält der Mieter sofort, ohne die bekannten langen Wartezeiten. Die Unternehmen sparen nicht nur Umzugskosten, sondern auch die Bindung von Personalressourcen.

Ausführliche Informationen und Preise sind erhältlich unter www.hamtec.de. Interessierte können sich auch gern telefonisch detailliert beraten lassen. Besichtigungen sind jederzeit möglich.

Information:
HAMTEC GmbH
 Monika Niklowitz
 Münsterstraße 5
 59065 Hamm
 Telefon: (02381) 688-101



HAMTEC
Haus 1, Süd-Ostansicht



HAMTEC
Haus 2, Ostansicht



HAMTEC
Haus 3, Südansicht